



## **CIRCULAR 07/2017 - Situación Patrimonial FDACV**

Valencia, 5 de junio de 2017

Estimados amigos,

Esta circular tiene por objeto clarificar la situación patrimonial de la FDACV. Los cierres económicos que os enviamos son una fotografía con mucho detalle de lo realizado económicamente durante un año, pero no muestran el histórico de lo acumulado durante varios años. Es por ello que os enviamos esta situación patrimonial desde dos visiones básicas, lo que tenemos (incluyendo lo que nos deben) y lo que debemos a 31 de diciembre de 2016.

### **SITUACIÓN PATRIMONIAL DE LA FDACV A 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

#### **TENEMOS**

##### **Saldos bancarios: 30.615,44 €**

Cifra de efectivo que dispone la FDACV en todas las cuentas bancarias y que sirve como fondo de maniobra para todas sus actividades. Gracias a este fondo por ejemplo los federados pueden fraccionar sus pagos sin intereses o podemos hacer frente al desfase temporal entre la asignación de subvenciones y el momento de percibir las.

##### **Inversión en SEDE FDACV: 76.139,20 €**

Inversión realizada por la FDACV en su sede incluyendo todos los conceptos. Es una cifra ya abonada que ha salido de los fondos de la FDACV. Recordemos que la tasación del local diáfano de obra era de 61.100 € por lo que tras la inversión de reforma esa tasación se ha elevado de manera importante.

A fecha 31 de diciembre de 2015 teníamos un préstamo hipotecario pendiente de 28.432,49€ para la compra de la sede. A fecha 1 de abril de 2016 se realizó una aportación anticipada al préstamo hipotecario de la entidad Triodos Bank por importe de 10.000 €. A fecha de 29 de noviembre de 2016 se procedió a realizar la cancelación anticipada del citado préstamo por importe de 16.788,05 €, quedando cancelado el total del préstamo hipotecario formalizado con Triodos Bank, **por lo tanto el local ya es en pleno dominio de la FDACV.**

##### **Total Cobros pendientes: 13.256,00 €**

Cifra correspondiente a lo que aún queda por percibir de subvenciones pendientes.

#### **DEBEMOS**

##### **Total Compromisos pendientes: 4.557,60 €**

Compromisos pendientes de pago por parte de la FDACV según los siguientes conceptos:

Depósito de Vocalía de Parapente: 1.023,96 €

Subvenciones a Clubes por eventos: 3.336,41 € (a abonar en 2017)

Gastos varios: 197, 23€

Recibid un cordial saludo,